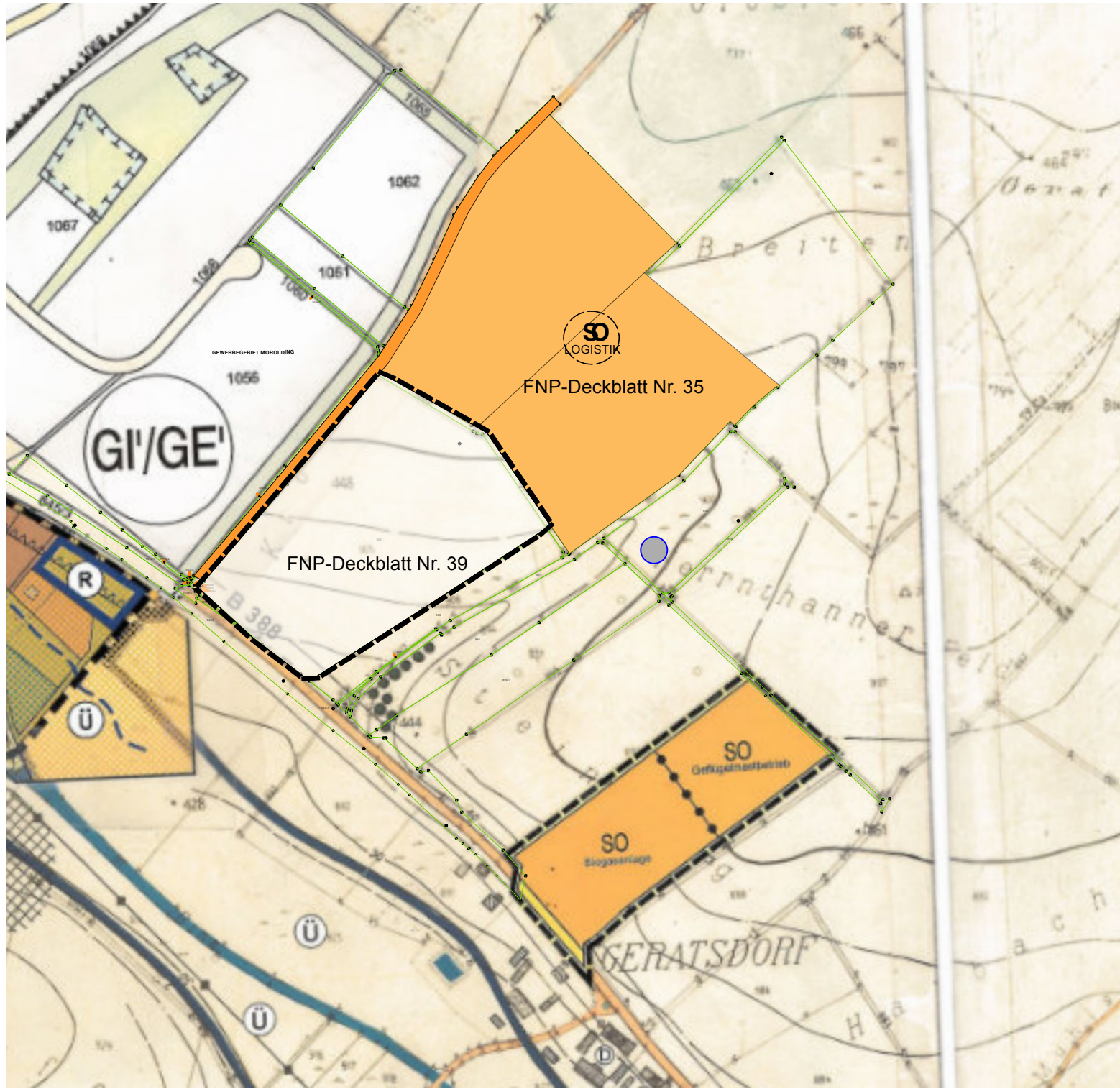




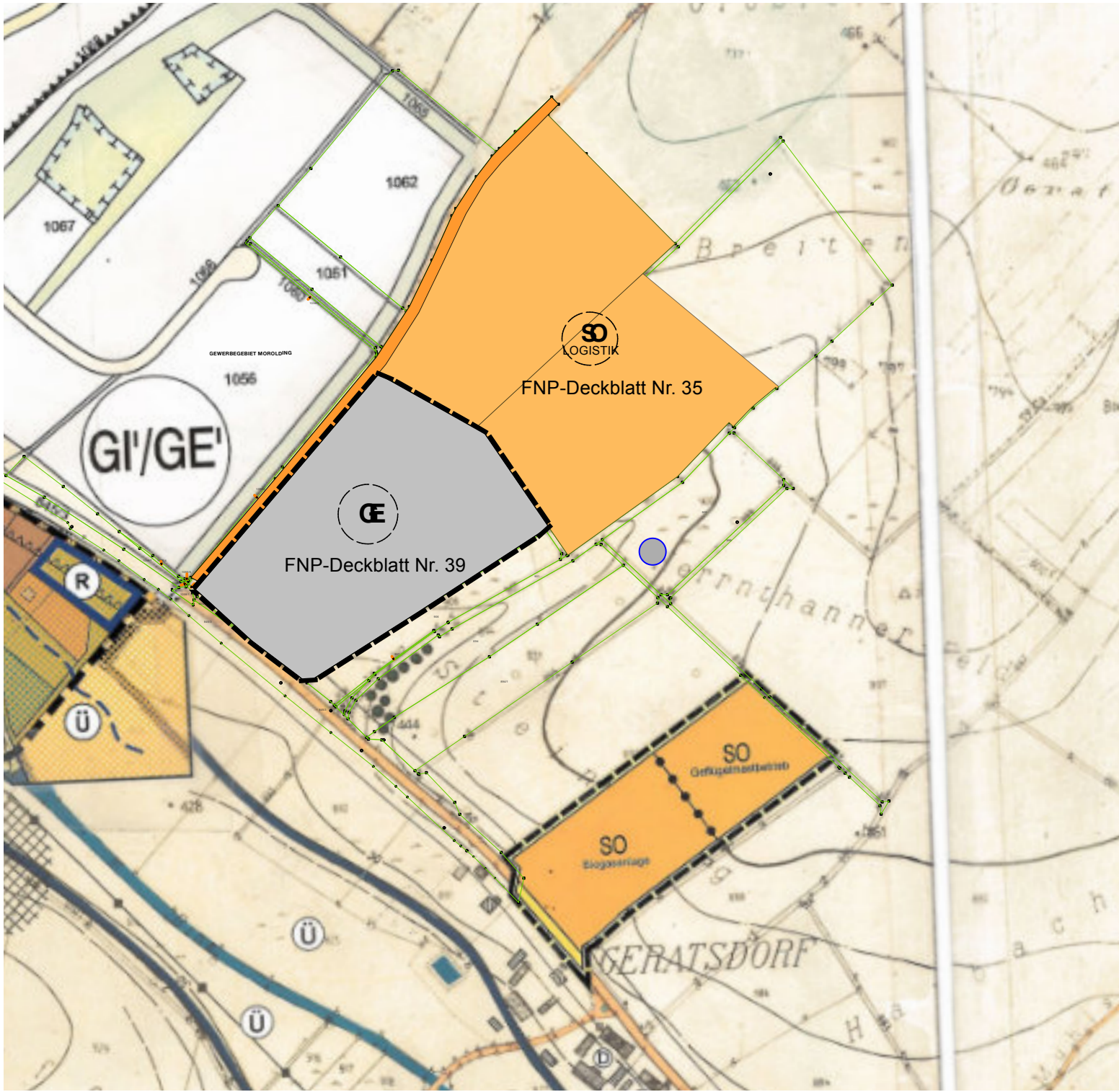
Darstellung v. 39. Deckblattänderung



M. 1/5000



Darstellung n. 39. Deckblattänderung



M. 1/5000



PLANLEGENDE

 GE - n. §8 BauNVO

 SO - n. §11 BauNVO / nachrichtlich

 Verkehrsflächen / nachrichtlich

 Geltungsbereich

Nachrichtliche Darstellungen

 Flurstücksgrenzen n. VM-Daten v. 02/2025

 Flächen f. die Landwirtschaft -vormalige Darstellung

Verfahrensvermerke zur 39. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Massing

- a) Änderungsbeschluss vom
ortsüblich bekannt gemacht am (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)
- b) Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit zum Entwurf vom in
der Zeit vom bis durch ortsübliche Bekanntmachung,
Zeitungsanzeige und Anschreiben der betroffenen Grundstücksnachbarn
(§ 3 Abs. 1 BauGB)
- c) Frühzeitige Unterrichtung der Behörden / Träger öffentlicher Belange zum
Entwurf vom bis (§ 4 Abs. 1 BauGB)
- d) Öffentliche Auslegung des Deckblatt-Entwurfes samt Begründung vom
..... in der Zeit vom bis (auch auf Internet-
Homepage des Marktes Massing); bekannt gemacht am
(§ 3 Abs. 2 BauGB)
- e) Beteiligung der Behörden / Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)
zum Deckblatt-Entwurf vom bis
- f) Feststellungsbeschluss am für das Deckblatt in der Genehmigungs-
fassung vom
Massing, den (S)
..... (Thiel, Erster Bürgermeister)
- g) Genehmigt mit Bescheid des Landratsamtes Rottal-Inn vom
AZ: (§ 6 BauGB)
Pfarrkirchen, den (S)
..... (Thiel, Erster Bürgermeister)
- h) Vorstehende Verfahrensvermerke werden bestätigt. Das Deckblatt wird hiermit
ausgefertigt.
Massing, den (S)
..... (Thiel, Erster Bürgermeister)
- i) Bekanntmachung der Genehmigung am
Die Flächennutzungsplan-Änderung ist damit wirksam geworden (§ 6 Abs. 5 BauGB)
Massing, den (S)
..... (Thiel, Erster Bürgermeister)

Hinweis: Der Änderungsplan mit Begründung wird bei des Marktes Massing
zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Auf die Voraussetzungen
für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften
und Mängeln der Abwägung (§ 214 BauGB) sowie die Rechtsfolgen
(§ 215 BauGB) wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

ENTWURFSFASSUNG VOM 10.09.2026

Planinhalt FNP-Deckblatt Nr. 39 -GE "Gewerbegebiet Geratsdorf"
M. 1/5000

Auftraggeber Markt Massing
vertr. durch Hr. 1. BGM Christian Thiel
Berta-Hummel-Straße 2

Hr. Christian Thiel, 1. Bürgermeister

84323 Massing

Planfertiger



AR

Achim Ruhland
- Landschafts
Architektur -

Landschaftsarchitekt
Stadtplaner
J.-von-Eichendorff Str. 37
PLZ : 94428 Eichendorf
FON : 0151 / 124 087 13
MAIL : info @ ar-land . de