

37. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M. INTEG. LANDSCHAFTSPLAN; MARKT MASSING

MARKT MASSING; GEMARKUNG WOLFEGG; FL.NR. TLFL. 81



PLANLEGENDE

-  SO - n. §11 BauNVO
-  Eingrünung Sondergebiet
-  Geltungsbereich

Nachrichtliche Darstellungen

-  Flurstücksgrenzen n. VM-Daten v. 07/2026
-  Flächen f. die Landwirtschaft -vormalige Darstellung

MARKT MASSING

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEG. LANDSCHAFTSPLAN
DECKBLATT NR. 37 - "SO BHKW WOLFSEGGER FELD"



Verfahrensvermerke zur 37. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Massing

- a) Änderungsbeschluss vom
ortsüblich bekannt gemacht am (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)

b) Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit zum Entwurf vom in
der Zeit vom bis durch orstübliche Bekanntmachung,
Zeitungsanzeige und Anschreiben der betroffenen Grundstücksnachbarn
(§ 3 Abs. 1 BauGB)

c) Frühzeitige Unterrichtung der Behörden / Träger öffentlicher Belange zum
Entwurf vom bis (§ 4 Abs. 1 BauGB)

d) Öffentliche Auslegung des Deckblatt-Entwurfes samt Begründung vom
..... in der Zeit vom bis (auch auf Internet-
Homepage des Marktes Massing); bekannt gemacht am
(§ 3 Abs. 2 BauGB)

e) Beteiligung der Behörden / Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)
zum Deckblatt-Entwurf vom bis

f) Feststellungsbeschluss am für das Deckblatt in der Genehmigungs-
fassung vom

Massing, den (S)

..... (Thiel, Erster Bürgermeister)

g) Genehmigt mit Bescheid des Landratsamtes Rottal-Inn vom
AZ: (§ 6 BauGB)

Pfarrkirchen, den (S)

h) Vorstehende Verfahrensvermerke werden bestätigt. Das Deckblatt wird hiermit
ausgefertigt.

Massing, den (S)

..... (Thiel, Erster Bürgermeister)

i) Bekanntmachung der Genehmigung am
Die Flächennutzungsplan-Änderung ist damit wirksam geworden (§ 6 Abs. 5 BauGB)

Massing, den (S)

..... (Thiel, Erster Bürgermeister)

Hinweis: Der Änderungsplan mit Begründung wird bei des Marktes Massing zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und Mängeln der Abwägung (§ 214 BauGB) sowie die Rechtsfolgen (§ 215 BauGB) wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

VORENTWURFSFASSUNG VOM 10.09.2026

Planinhalt	FNP-DECKBLATT NR. 37 M. 1/5000
Auftraggeber	Markt Massing vertr. durch Hr. 1. BGM Christian Thiel Berta-Hummel-Straße 2
	84323 Massing

Hr. Christian Thiel, 1. Bürgermeister

Planfertiger



RUH | LAND

Raum für Stadt und Landschaft.

ACHIM RUHLAND
LANDSCHAFTSARCHITEKT / STADTPLANER

Joseph-von-Eichendorff-Str. 37
94428 Eichendorf

FON 0151/12408713
MAIL info@ar-land.de