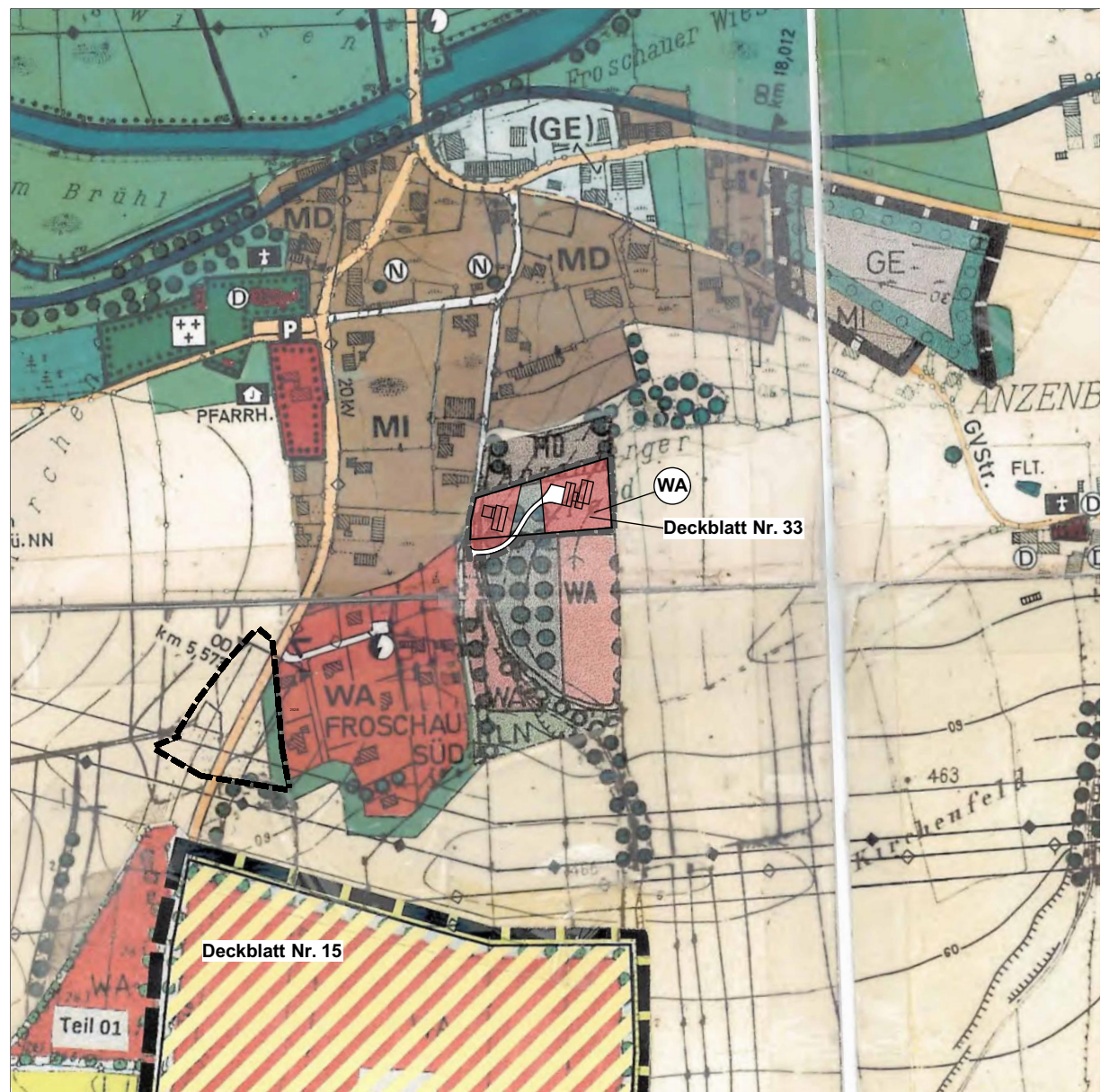
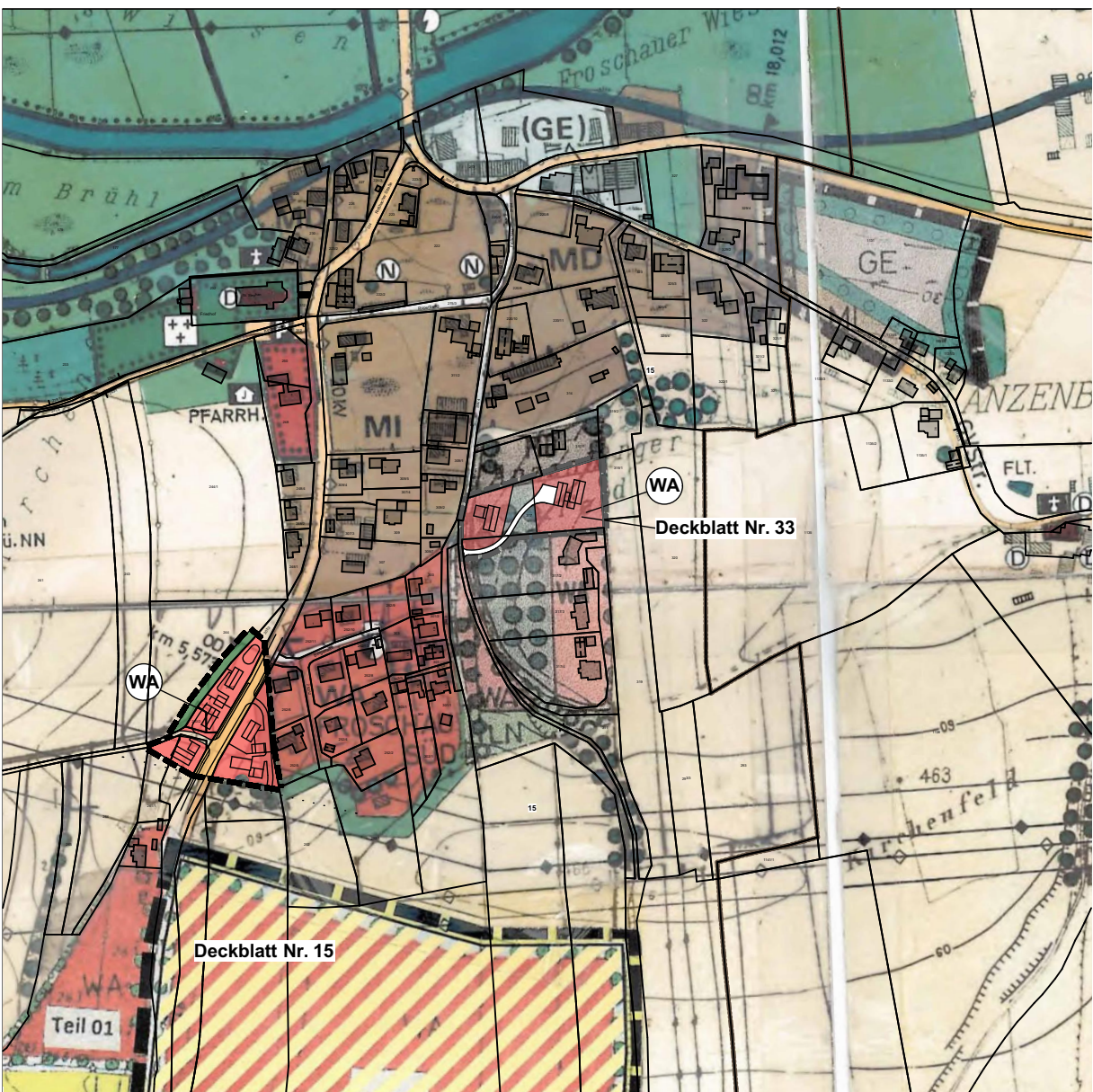


Ausschnitt aus dem rechtsgültigen  
Flächennutzungsplan



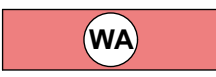



M 1:5.000

Flächennutzungsplan Fortschreibung



M 1:5.000

Legende

-  WA
- 
- 
-  Geltungsbereich der Änderung

Markt: Massing  
Landkreis: Rottal-Inn  
Regierungsbezirk: Niederbayern

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM  
LANDSCHAFTSPLAN

Deckblatt Nr. 32

Verfahrensvermerke FNP DB 32

- Der Marktrat hat in der Sitzung vom 02.05.2024 die Änderung des flächennutzungs- und Landschaftsplans durch das Deckblatt Nr. 32 beschlossen und am 06.05.2024 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatts Nr. 32 in der Fassung vom 05.09.2024 hat in der Zeit vom 11.10.2024 bis 11.11.2024 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatts Nr. 32 in der Fassung vom 05.09.2024 hat in der Zeit vom 11.10.2024 bis 11.11.2024 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatts Nr. 32 in der Fassung vom 07.08.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 22.08.2025 bis einschließlich 22.09.2025 beteiligt.
- Der Entwurf des Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatts Nr. 32 in der Fassung vom 07.08.2025 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 22.08.2025 bis einschließlich 22.09.2025 öffentlich ausgelegt.
- Der Markt Massing hat mit Beschluss des Marktrates vom \_\_\_\_\_ Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatt Nr. 32 in der Fassung vom \_\_\_\_\_ als Satzung festgestellt:  
Massing, den \_\_\_\_\_  
(Siegel)  
Christian Thiel, 1. Bürgermeister
- Das Landratsamt Rottal-Inn hat das Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatt Nr. 32 mit Bescheid vom \_\_\_\_\_/Az \_\_\_\_\_ gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
Rottal-Inn, den \_\_\_\_\_  
(Siegel)
- Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatts Nr. 32 wurde am \_\_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatt Nr. 32 wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden des Marktes zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatt Nr. 32 ist damit rechtskräftig. Auf die Rechtsfolgen des §§ 214 und §§ 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungs- und Landschaftsplandeckblatts Nr. 32 einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.  
Massing, den \_\_\_\_\_  
(Siegel)  
Christian Thiel, 1. Bürgermeister

Architekturbüro  
Gerhard Bichler  
Eggenfeldener Straße 9  
84140 Gangkofen  
Tel.: 0 87 22 / 96 99 7-0

Gangkofen, den \_\_\_\_\_ 0GF€2021  
Maßstab: 1/5000